



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД НИШ**

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ**

**Број предмета: ROP-NISP-18719-WA-17/2026**

**Заводни број: 351-67/2025-06**

**Датум: 26.03.2026.год.**

**ГРАД НИШ-ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ** поступајући по пријави радова инвеститора Привредно друштво "DOCKOM GRADNJA" д.о.о. Ниш, из Ниша, Улица Жикице Шпанца, број 29а, поднетом путем пуномоћника Гордане Лужанин Стипсић из Ниша, Улица Византијски булевар број 142/17, на основу чл.148. и 8д Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 96/23)

**ПОТВРЂУЈЕ**

**Пријаву радова и пријем документације** инвеститора Привредно друштво "DOCKOM GRADNJA" д.о.о. Ниш, из Ниша, Улица Жикице Шпанца, број 29а, по издатом правноснажном решењу о измени грађевинске дозволе број предмета: ROP-NISP-18719-CPA-15/2026, заводни број: 351-67/2025-06 од 04.03.2026.год., због насталих измена у току изградње у односу на правноснажно решење о грађевинској дозволи број предмета: ROP-NISP-18719-CP1-4/2025, заводни број: 351-67/2025-06 од 11.03.2025.године, за изградњу стамбеног објекта, спратности По+П+4, са 11 (једанаест) стамбених јединица и 11 (једанаест) паркинг места на парцели, на катастарској парцели број 3318 К.О.Ниш – Пантелеј, у Нишу, Улица Озренска број 8.

Инвеститор је уз пријаву радова, сходно чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, доставио следећу документацију.

- доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију;
- решење о кућном броју РГЗ-а, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељење за адресни регистар број 952-02-10-068-18282/2025 од 28.04.2025.године

- уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 2541200-Д.10.23.-345272-24-УГП од 06.08.2024.године;

- полису осигурања број 100466327 од 06.11.2025.године издату од стране WIENER STADTISCHE OSIGURANJA.

Не постоји обавеза инвеститора у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за предметни објекат јер није евидентирана позитивна разлика у нето површини објекта, сходно одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист Града Ниша", бр.139/2017, 126/18, 18/19, 35/21, 26/23 и 130/24).

**ПОТВРЂЕНО У Граду Нишу, ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ дана 26.03.2026.год., под бројем: ROP-NISP-18719-WA-17/2026, заводни број: 351-67/2025-06.**

**Доставити:**

1.Инвеститору

2.Грађевинској инспекцији

Обрадила

Сашка Аранђеловић, дипл.правник

**НАЧЕЛНИК УПРАВЕ**

**Марко Ћирић, дипл.правник**